

## Cartolarizzazioni: le nuove misure introdotte dal Decreto Crescita e le prospettive di mercato

(art. 23 D. L. n. 34/2019, pubblicato in G. U.  
n.100 del 30.4.19)

ultime modifiche alla Legge 130  
struttura e funzionamento della ReoCo e della LeaseCo  
cartolarizzazione mediante fondo di investimento e fondi di credito  
nuove cartolarizzazioni immobiliari nel settore privato  
GACS: proroga e modifica della disciplina  
impatti del nuovo Securitisation Regulation sul mercato  
nuovo regime della cartolarizzazione di basket bond

**Milano, 6 giugno 2019**

**NH Milano Machiavelli**



evento disponibile in  
**videoconferenza  
on demand**

**- 20%** advance booking  
per le iscrizioni  
entro il 24 maggio

**Convenia srl**

Via San Massimo 12 | 10123 Torino  
T 011 889004 - F 011 835682 - P.Iva 10336480016  
[www.convenia.it](http://www.convenia.it)

## RELATORI

**Avv. Gregorio Consoli**

Partner  
Chiomenti

**Avv. Federico Fischer**

Partner  
Giliberti Triscornia e Associati

**Prof. Avv. Andrea Giannelli**

Docente di Diritto Commerciale  
e di Diritto dei Mercati Finanziari  
Università Bocconi – Milano  
Partner Legance Studio Legale Associato

**Avv. Gianrico Giannesi**

Partner  
Orrick, Herrington & Sutcliffe

**Avv. Elio Indelicato**

Partner  
Studio Legale RCCD

**Avv. Carmine Oncia**

Partner  
Giliberti Triscornia e Associati

**Avv. Salvatore Maria Sardo**

Associate  
Chiomenti

L'evento è in fase di accreditamento (CFP)  
presso i Consigli degli Ordini Professionali competenti



### VIDEOCONFERENZA ON DEMAND

L'evento è fruibile in qualsiasi momento  
per Vostra comodità senza scadenza nel tempo



N. 1724  
UNI EN ISO 9001:2015

Convenia srl ha ottenuto la certificazione  
in ottemperanza alla normativa **UNI EN  
ISO 9001:2015 SETTORE EA37** (progetta-  
zione ed organizzazione di eventi  
formativi manageriali in ambito economi-  
co-giuridico).

## NOTE ORGANIZZATIVE

**Luogo e Data:** Milano, 6 giugno 2019

**Orario:** 9.00 - 13.00 / 14.30 - 17.00

**Sede:** NH Milano Machiavelli

Via Lazzaretto, 5 | 20124 Milano - T 02 631141

**Quota di partecipazione:** € 900 + iva

**Advance booking - 20%: € 720 + iva** entro il 24 maggio

- Alcuni giorni prima dell'evento saranno inviate le credenziali per accedere alla VIDEOCONFERENZA e sarà possibile presentare domande in tempo reale.
  - La certificazione UNI EN ISO 9001:2015 consente di usufruire di finanziamenti, agevolazioni, contributi e fondi di categoria per la partecipazione all'evento.
  - Per gli Enti Pubblici la quota di partecipazione è esente Iva ex art. 14, c.10, L.537/93.
- La quota di partecipazione comprende: materiale didattico, documentazione presentata dai relatori e coffee break.

### Modalità di iscrizione:

Versamento anticipato della quota tramite bonifico bancario intestato a:

**Convenia srl, via San Massimo 12 | 10123 Torino**

**c/o BANCO BPM Spa – FILIALE DI TORINO 16**

**IBAN: IT 29 P 05034 01014 000000000135**

ovvero mediante assegno bancario o circolare intestato a Convenia srl,  
da consegnare il giorno dell'evento.

### Modalità di disdetta:

La disdetta dovrà essere comunicata in forma scritta entro 7 giorni lavorativi (esclusi sabato e domenica) antecedenti l'inizio dell'evento formativo. Nel caso in cui la disdetta pervenga oltre questo termine o si verifichi la mancata presenza dell'iscritto al corso, la quota verrà addebitata per intero; sarà cura della Società inviare al partecipante gli atti del convegno.

Si fa presente che, in qualunque momento, l'azienda/ente/studio professionale può sostituire il proprio iscritto, previa comunicazione del nominativo del nuovo partecipante.

### Prenotazione Alberghiera:

La Società, su richiesta dei partecipanti, può provvedere alla prenotazione alberghiera a condizioni agevolate presso la struttura dove si terrà l'evento formativo. Si raccomanda di provvedere alla prenotazione almeno sette giorni prima della data di inizio del convegno.

Per ogni ulteriore informazione è possibile consultare il sito [www.convenia.it](http://www.convenia.it) oppure contattare la Società al n. **011 889004** o all'indirizzo di posta elettronica [info@convenia.it](mailto:info@convenia.it)

### Le ultime modifiche alla Legge 130: estensione dell'ambito di applicazione e nuove prospettive

- novità introdotte dalla Legge di Bilancio 2019: c.d. basket bond e segregazione patrimoniale
- modifiche alla Legge 130 in materia di cessione dei contratti disposte dal Decreto Crescita (art. 23, D. L. 34/2019)
- chiarimenti sul funzionamento delle società veicolo d'appoggio di cui all'articolo 7.1
- nuovo articolo 7.2: cartolarizzazioni immobiliari e di beni mobili registrati

**Avv. Gregorio Consoli**

### La struttura e il funzionamento della ReoCo e della LeaseCo

- articolo 7.1. della Legge 130
- operatività della ReoCo e della LeaseCo nel contesto della cartolarizzazione
- società veicolo d'appoggio funzionali al trasferimento dei residui contrattuali e dei beni oggetto di leasing
- modifiche alla Legge 130 apportate dal Decreto Crescita: segregazione dei flussi e disposizioni fiscali

**Prof. Avv. Andrea Giannelli**

### La cartolarizzazione mediante fondo di investimento e fondi di credito

- applicazione della Legge 130 ai fondi di investimento
- caratteristiche e disciplina del fondo di credito
- ruolo della SGR nelle cartolarizzazioni realizzate con fondo di investimento
- prospettive e limiti delle cartolarizzazioni mediante fondo

**Avv. Salvatore Maria Sardo**

### Le nuove cartolarizzazioni immobiliari nel settore privato

- nuova forma di cartolarizzazione immobiliare: novità normative introdotte con la Legge di Bilancio 2019
- possibili strutture di cartolarizzazione immobiliare private
- quali "proventi" immobiliari sarà possibile cartolarizzare
- ulteriori modifiche e chiarimenti proposte nel Decreto Crescita
- opportunità e prospettive per gli operatori real estate

**Avv. Carmine Oncia**

### GACS: proroga e modifica della disciplina

- ambito temporale e oggettivo di applicazione della garanzia
- requisiti di struttura per l'ottenimento della garanzia
- natura, caratteristiche e modalità di escussione della GACS
- modifiche alla disciplina introdotte dal Decreto Legge 25 marzo 2019 n. 22 e ratio sottostante

**Avv. Elio Indelicato**

### I possibili impatti del nuovo "Securitisaton Regulation" sul mercato delle cartolarizzazioni

- ambito di applicazione del Regolamento
- previsioni applicabili a tutte le cartolarizzazioni
- requisiti STS e iter autorizzativo
- vantaggi prudenziali derivanti dall'ottenimento del label STS

**Avv. Gianrico Giannesi**

### Il nuovo regime della cartolarizzazione dei basket bond

- cartolarizzazione di obbligazioni (bond) o titoli similari prevista nell'art. 1-bis della Legge sulla cartolarizzazione
- struttura innovativa della cartolarizzazione dei basket bond
- novità normative introdotte con la Legge di Bilancio 2019 e proposte nel Decreto Crescita
- nuove prospettive per le cartolarizzazioni di basket bond emessi da s.r.l. e s.p.a. e deroghe ai limiti civilistici

**Avv. Federico Fischer**

### QUESTION TIME

Valutazione di casi e quesiti proposti dai partecipanti

L'evento è in fase di accreditamento (CFP) presso i Consigli degli Ordini professionali competenti

**VIDEOCONFERENZA ON DEMAND**  
L'evento è fruibile in qualsiasi momento per Vostra comodità senza scadenza nel tempo

## SCHEDA DI ISCRIZIONE

L'iscrizione si intende perfezionata al momento del ricevimento - da parte di Convenia srl - della presente scheda di iscrizione, integralmente compilata e sottoscritta, da inviare via fax al numero 011 835682.

TITOLO DELL'EVENTO \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

LUOGO E DATA \_\_\_\_\_

Partecipazione  AULA  VIDEOCONFERENZA

NOME \_\_\_\_\_

COGNOME \_\_\_\_\_

AZIENDA/ENTE/STUDIO \_\_\_\_\_

RUOLO AZIENDALE \_\_\_\_\_

E-MAIL \_\_\_\_\_

TELEFONO \_\_\_\_\_ FAX \_\_\_\_\_

### Dati per la fatturazione elettronica

INTESTATARIO FATTURA \_\_\_\_\_

INDIRIZZO \_\_\_\_\_

CITTÀ \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ PROV. \_\_\_\_\_

P. IVA / C. F. \_\_\_\_\_

CODICE UNIVOCO UFF. (PA) \_\_\_\_\_

CODICE CIG (PA) \_\_\_\_\_

CODICE DESTINATARIO O PEC (NO PA) \_\_\_\_\_

SPLIT PAYMENT SI  NO

ODA \_\_\_\_\_ DATA ODA \_\_\_\_\_

### Per Informazioni

REFERENTE \_\_\_\_\_

TELEFONO \_\_\_\_\_

E-MAIL \_\_\_\_\_

TIMBRO, DATA E FIRMA \_\_\_\_\_

### Modalità di pagamento

Versamento anticipato della quota di iscrizione tramite bonifico bancario. Ai sensi dell'art.1341 c.c. si approva espressamente la clausola relativa alla disdetta come da note organizzative e condizioni.

TIMBRO, DATA E FIRMA \_\_\_\_\_

### Informativa privacy

I Suoi dati saranno trattati da Convenia S.r.l. - Titolare del trattamento - al fine di adempiere alla Sua richiesta di partecipazione a convegni e incontri formativi da essa organizzati. A tale scopo, è necessario il conferimento di tutti i dati richiesti nel modulo. Ai sensi dell'art. 130, comma 4 Codice Privacy, i Suoi dati potranno inoltre essere utilizzati per inviarLe via posta elettronica materiale informativo relativo alle iniziative future di Convenia, salvo che Lei si opponga al trattamento compilando la casella sottostante. Potrà comunque opporsi anche in futuro in ogni momento, anche tramite il link che sarà inserito in ogni comunicazione che le invieremo. La invitiamo a consultare l'informativa completa (inserire link) per ottenere tutte le informazioni a tutela dei Suoi diritti, comprese le modalità di esercizio degli stessi.

Non desidero ricevere informazioni via e-mail relative ai servizi ed alle iniziative future di Convenia